

Zmluva o dielo

číslo zmluvy objednávateľa: 16/9/2015

uzavretá podľa § 261 a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov a doplnkov a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „zmluva“)

medzi týmito zmluvnými stranami:

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov organizácie:	„VEK NÁDEJE“, Zariadenie sociálnych služieb
Sídlo organizácie:	Šoltésovej č.2, 94059 Nové Zámky
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Mészáros, riaditeľ
Tel. - fax :	035/64 14 068
IČO :	00 655 341
DIČ :	2021051989
Bankové spojenie :	SK07 8180 0000 0070 0031 2639
	Štátna pokladnica
BIC:	SPSRSKBA
číslo účtu:	7000312639/8180
tel.:	035/64 14 068
Osoba oprávnená na konanie vo veciach zmluvy:	Ing. Peter Mészáros, riaditeľ

(ako objednávateľ na strane jednej (ďalej len „objedávateľ“))

1.2 Zhotoviteľ :

Názov organizácie:	Pavol LIPTAI
Sídlo organizácie:	Novodvorský rad 1144/21, 946 32 Marcelová
Štatutárny zástupca:	Pavol LIPTAI
IČO:	44 755 091
DIČ:	1027465967
Bankové spojenie:	Sberbank Slovensko, a. s.
Číslo účtu:	SK97 3100 0000 0032 4190 7504
SWIFT:	LUBASKBX
Číslo telefónu:	0908/719 989
E-mail:	liptaipali@gmail.com
Osoba oprávnená na konanie vo veciach zmluvy:	Pavol LIPTAI

(ako zhotoviteľ na strane druhej(ďalej len „zhotoviteľ“))

Čl. II. Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania v zmysle § 9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je: **Obloženie vonkajších schodov, vestibulov a chodby protišmykovou dlažbou.**
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitách a v zmysle platných STN.

Čl. IV. Vykonalie diela

- 4.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela okamžite od podpísania tejto zmluvy.
- 4.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 4.3 Objednávateľ odovzdá stavenisko upravené tak, aby zhotoviteľ mohol začať s vykonaním diela a realizoval dielo bez prerušenia.
- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za prevzaté stavenisko od doby jeho prevzatia až po ukončenie a prevzatie diela.
- 4.5 Objednávateľ je povinný dielo vykonané v zmysle článku III. tejto zmluvy, prevziať a zaplatiť zmluvnú cenu v zmysle čl. VI. tejto zmluvy.
- 4.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky, ktoré súvisia s realizáciou diela a disponuje všetkými technickými kapacitami ako aj odbornými znalosťami, súvisiacimi s vykonaním diela.
- 4.7 Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas vykonania diela.

Čl. V. Čas plnenia a miesto zhotovenia

- 5.1 Termín začatia vykonávania diela: od 17.09.2015

- 5.2 Termín ukončenia vykonávania diela v zmysle čl. III. tejto zmluvy: 30.09.2015
- 5.3 Miestom zhotovenia diela je: „VEK NÁDEJE“, ZSS Nové Zámky,
Šoltésovej č.2,
94059 Nové Zámky
- list vlastníctva : 5815
súpisné číslo: 5302, 5926
na parcele číslo: 952/8, 952/9
katastrálne územie: Nové Zámky
vlastník: Nitriansky samosprávny kraj – „VEK NÁDEJE“
Zariadenie sociálnych služieb Nové Zámky
- 5.4 V prípadoch, keď nastanú okolnosti:
- nepriaznivé klimatické podmienky, s negatívnym vplyvom na technologický postup a kvalitu diela,
 - živelná pohroma a podobne, pre ktoré nebude možné dielo vykonávať, zmluvné strany túto skutočnosť objektívne posúdia, dohodnú sa na primeranom predĺžení termínu ukončenia diela a písomným dodatkom k tejto zmluve dohodnú nový termín ukončenia prác.
- 5.5 Ak zhotoviteľ pripraví dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel' toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 5.6 Objednávatel' sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl.VI.

Cena diela, platobné podmienky

- 6.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. (zákon o cenách) v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 v rozpise a členení podľa čl. III tejto zmluvy a je doložená kalkuláciou zhotoviteľa , ktorá tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve.
- 6.2 Celková fakturovaná suma za vykonanie diela podľa článku III. tejto zmluvy je stanovená takto:
Cena bez DPH:
DPH:
Cena s DPH: **1700,00 EUR**
Slovom jedentisíc sedemsto EUR
- 6.3 Platobné podmienky sú stanovené dohodou zmluvných strán takto:
- lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávatel'ovi,
 - lehota splatnosti konečnej faktúry je 14 dní od doručenia objednávatel'ovi.
- 6.4 Faktúra zhotoviteľa musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu t.j.:
- označenie faktúry a jej číslo,
 - názov a sídlo organizácie zhotoviteľa,
 - IČO a DIČ zhotoviteľa a objednávatel'a,

- deň odoslania faktúry a lehota jej splatnosti,
 - peňažný ústav a číslo účtu zhotoviteľa,
 - dátum vykonania služby,
 - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - číslo zmluvy, resp. číslo dodatku odpovedajúcej zmluvy o dielo pre položky, fakturované v zmysle číslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia a platba za dielo sa vykoná bez finančných preddavkov a záloh.
- 6.7 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, odvoz a uskladnenie vybúranej sute, zásobovanie staveniska vodou, elektrickou energiou a s tým spojených nákladov.
- 6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba za vykonanie naviacpráce, ktorých potreba vznikla počas realizácie diela. Naviacpráce budú vyšpecifikované v dodatku k tejto zmluve a budú doložené položkovým rozpočtom zhotoviteľa. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviacpráce bez odsúhlasenia objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať.
- 6.9 Objávateľ si vyhradzuje právo na zmenu platobných podmienok súvisiacich s reguláciou a viazaním ŠR a rozpočtu NSK. Zhotoviteľ toto právo bude plne rešpektovať. V prípade, že pozastavenie financovania prekročí 30 dní, od splatnosti faktúry, má zhotoviteľ právo práce zastaviť až do vyriešenia financovania.

Čl. VII.

Vzájomné povinnosti zmluvných strán

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť na svojom pracovisku všetky opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia vlastných pracovníkov, opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.
- 7.2 Objávateľ uvoľní stavenisko do termínu začatia prác.
- 7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie ohroziť svojou činnosťou bezpečnosť a zdravie pracovníkov a obyvateľov objednávateľa.
- 7.5 Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie svojou činnosťou obmedziť plynulosť prevádzky „VEK NÁDEJE“, Zariadenia sociálnych služieb Nové Zámky.

- 7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a následky pracovných úrazov svojich zamestnancov, ktoré spôsobia sebe alebo pracovníkom respektívne obyvateľom objednávateľa pri vykonávaní diela z dôvodov nedodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty

- 8.1 Za neplnenie si povinností podľa tejto zmluvy objednávateľ má právo vyúčtovať zhotoviteľovi penále z omeškania za nedodržanie termínu dokončenia diela vo výške 0,05% z celkovej hodnoty diela za každý započítaný deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ má právo vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania platby faktúr.

Čl. IX. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba podľa § 563 Obchodného zákonníka týkajúca sa diela je 60 mesiacov a začína plynúť od dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. Nástup na odstránenie vady do 5 dní od písomného nahlásenia.
- 9.5 Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

Čl. X. Záverečné ustanovenie

- 10.1 Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení tejto zmluvy postupovať a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonanie činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

- 10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
- 10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán a účinnosť následný deň nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle platnej legislatívy SR.
- 10.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dáva objednávateľovi súhlas so zverejnením tejto zmluvy a jej príloh na webovom sídle ZSS „VEK NÁDEJE“ Nové Zámky.
- 10.7 Podstatným porušením zmluvy je :
- a) prekročenie termínu zhotovenia diela uvedeného v čl. V o viac ako 30 dní,
 - b) nedodržanie kvality prác,
 - c) nedodržanie zmluvnej ceny,
 - d) bezdôvodné neuhradenie faktúr v lehote splatnosti.
- 10.8 Dielo sa stáva majetkom objednávateľa po vyrovnaní vzájomných pohľadávok stanovených touto zmluvou.
- 10.9 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní vopred písomne oznámiť objednávateľovi kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a dohodnúť s ním časový program preberania.
- 10.10 Povinnosť zhotoviteľa v zmysle tejto zmluvy je splnená zápisničným odovzdaním a prehlásením objednávateľa v zápise o prevzatí, že dielo preberá.
- 10.11 Vo všetkých ostatných otázkach tejto zmluvy, výslovne neupravených touto zmluvou sa postupuje podľa ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.
- 10.12 Účastníci zmluvy súhlasia so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve za podmienok v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.
- 10.13 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa a jedno vyhotovenie pre objednávateľa.
- 10.14 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, textu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

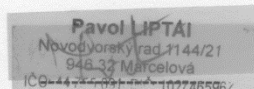
v Nových Zámkoch, dňa 16.9.2015

v Marcelovej dňa 16.9.2015

objednávateľ :

zhotoviteľ:

Ing. Peter Mészáros
riaditeľ ZSS



Pavol LIPTAI
konateľ spoločnosti

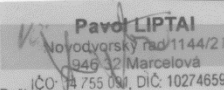
KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	"VEK NÁDEJE", Zariadenie sociálnych služieb Nové Zámky	JKSO	
Názov objektu	Obloženie vonkajších schodov, vestibulov a chodby protišmykovou dlažbou	EČO	
		Miesto	Nové Zámky
		IČO	
Objednávateľ	"VEK NÁDEJE", ZSS Nové Zámky		
Projektant			
Zhotoviteľ	Pavol LIPTAI, Novodvorský rad 1144/21, 946 32 Marcelová	40885135	
Spracoval	Pavol LIPTAI		
Rozpočet číslo		Dňa	10.9.2015

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplnkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práca nadčas 0,00	13	Zariad. staveniska 0,00
2	Montáž 70,00	9	Bez pevnej podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky	10	Kultúrna pamiatka 0,00	15	Územné vplyvy 0,00
4	Montáž	11		16	Prevádzkové vplyvy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatné 0,00
6	Montáž 1 630,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnosť 0,00	22	Ostatné náklady
Projektant				D	Celkové náklady
Dátum a podpis		Pečiatka		23	Súčet 7, 12, 19-22
Objednávateľ				24	DPI 20,00 % z 914,56
				25	Cena s DPH (r. 23-24) 1 700,00
Dátum a podpis		Pečiatka		E	Prípočty a odpočty
Zhotoviteľ		 Pavol LIPTAI Novodvorský rad 1144/21 946 32 Marcelová IČO: 44 755 001, DIČ: 1027465967		26	Dodávky zadávateľa 0,00
Dátum a podpis		Pečiatka		27	Kízavá doložka 0,00
				28	Zvýhodnenie +- 0,00

ROZPOČET

Stavba: "VEK NÁDEJE", Zariadenie sociálnych služieb Nové Zámky

Objekt: Obloženie vonkajších schodov, vestibulov a chodby protišmykovou dlažbou

JKSO:

EČO:

Objednávateľ: "VEK NÁDEJE", Zariadenie sociálnych služieb Nové Zámky

Spracoval: Pavol Liptai

Zhotoviteľ: Pavol LIPTAI, Novodvorský rad 1144/21, 946 32 Marcelová

Dátum: 10.09.2015

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV		Práce a dodávky HSV				70,000	
1		Zemné práce				0,000	
1	113107141	Odstánenie liateho asfaltu	m2	25,840	0,000	0,000	
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				70,000	
2	632440061	Zhotovenie penetračného náteru	m2	146,400	0,000	0,000	
3	632450401	Vyrovnávací poter	m2	10,000	7,000	70,000	
9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				0,000	
4	965081812	Búranie dlažieb	m2	92,300	0,000	0,000	
5	978057331	Odskanie a odobratie soklika	m	36,400	0,000	0,000	
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,911	0,000	0,000	
7	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	89,110	0,000	0,000	
8	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,911	0,000	0,000	
9	979089011	Poplatok za skladovanie - suti	t	8,911	0,000	0,000	
99		Presun hmôt HSV				0,000	
10	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	4,609	0,000	0,000	
PSV		Práce a dodávky PSV				1 630,000	
771		Montáž podláh				1 630,000	
11	771415015	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu	m	51,400	3,2296	166,000	
12	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	75,400	10,000	754,000	
13	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného	m2	71,000	10,000	710,000	
14	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	t	1,467	0,000	0,000	
776		Podlahy povlakové				0,000	
15	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	15,000	0,000	0,000	
16	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	15,400	0,000	0,000	
Celkom						1 700,000	